

**Извещение  
о проведении закупки у единственного поставщика**

№ п/п	Позиция	Поле для заполнения
1.	Заказчик:	Муниципальное автономное учреждение культуры «Липецкий зоопарк» г. Липецка 398059 г. Липецк ул. Карла Маркса, владение 9.
2.	Контактное лицо заказчика:	Браун Елена Ивановна т. 23-53-89
3.	Организатор:	Директор Муниципального автономного учреждения культуры «Липецкий зоопарк» г. Липецка Осипов Александр Иванович т. 77-85-70.
4.	Контактное лицо организатора:	Браун Елена Ивановна т. 23-53-89
5.	Способ закупки:	Закупка у единственного поставщика
6.	Основание закупки у единственного поставщика	9.9.2.1. на основании Положения, возникла потребность закупки у единственного поставщика.
7.	Предмет договора:	2-й этап строительства Здания для обезьян в Липецком зоопарке (выше отметки 0,000) по устройству теплых полов
8.	Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг:	Муниципальное автономное учреждение культуры «Липецкий зоопарк» г. Липецка 398059 г. Липецк ул. Карла Маркса, владение 9.
9.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота)	663 602,50 руб. (шестьсот шестьдесят три тысячи шестьсот два рубля 50 копеек) с/без НДС.
10.	Срок, место и порядок предоставления документации о закупке	Настоящее извещение вместе с размещенным проектом договора имеют силу документации о закупке.
11.	Адрес Официального сайта:	<a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a>
12.	Адрес сайта заказчика:	<a href="http://zoo48.ru">zoo48.ru</a>
13.	Место и дата рассмотрения заявок и подведения итогов закупки	Не устанавливается
14.	Требования к качеству, техническим характеристикам товара, работы, услуги, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работы и иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика	Согласно условиям договора

15.	Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Не устанавливается
16.	Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке	Не устанавливается
17.	Требования к описанию участниками закупки поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участниками закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик	Не устанавливается
18.	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги	г. Липецка 398059 г. Липецк ул. Карла Маркса, владение 9. согласно условиям договора.
19.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Согласно условиям договора.
20.	Порядок формирования цены договора (цены лота) (с учетом или без учета расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)	Согласно условиям договора.

Настоящее извещение информирует о заключении договора с единственным поставщиком и не предназначено для приглашения Поставщиков подавать заявки на участие в закупке. Настоящее извещение о проведении закупки у единственного поставщика не является извещением о проведении торгов в соответствии с требованиями статей 447-449 Гражданского кодекса и не влечет для заказчика соответствующих гражданско-правовых последствий.

Приложение 1. – проект договора.

Директор МАУК «Липецкий зоопарк» г. Липецка  А.И. Осипов.



## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Липецк \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

От имени города Липецка в целях обеспечения муниципальных нужд города муниципальный заказчик – МАУК «Липецкий зоопарк» г. Липецка, в лице директора Осипова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик, в соответствии с выданной Заказчиком в производство работ локальным сметным расчетом на устройство теплого пола, соблюдая требования СНиП, СанПиН, ГОСТ, технических регламентов и иных нормативных документов, обязуется выполнить работы: **2-го этапа строительства Здания для обезьян в Липецком зоопарке (выше отметки 0,000) по устройству теплых полов**, согласно локально сметного расчета. После выполнения работ, предоставить Заказчику всю необходимую исполнительную документацию на выполнение работы, выполненную в соответствии с нормативными документами, в том числе в соответствии с РД 11-02-2006.

1.2. Место проведения работ: МАУК «Липецкий зоопарк» г. Липецк по адресу г. Липецк, ул. Карла Маркса, владение 9.

## 2. Срок действия Договора и выполнения работ

- 2.1. Сроки выполнения работ: с момента подписания настоящего договора по \_\_\_\_\_
- 2.2. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до \_\_\_\_\_, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами обязательств.
- 2.3. Любые отклонения от проекта не допустимы без согласования с Заказчиком.

## 3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 663 602,50 руб. (шестьсот шестьдесят три тысячи шестьсот два рубля) 50 копеек с учетом НДС. Стоимость работ по настоящему Договору является твердой и не может изменяться в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, установленных договором и (или) предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.2. В стоимость работ по настоящему Договору включены все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных договором, в том числе стоимость производства работ, материалов и оборудования, использования машин и механизмов, с учетом расходов на перевозку, доставку, погрузо-разгрузочные работы, вывоз мусора, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы и обязательные платежи, необходимые для выполнения Подрядчиком всех обязательств по Договору.

3.3. Оплата производится только за фактически выполненные Подрядчиком работы согласно актам выполненных работ в объеме смет согласно актам формы №КС-2 и №КС-3. Возможна оплата работ по промежуточным актам выполненных работ формы № КС-2 и № КС-3.

3.4. Оплата за выполненные работы производится Заказчиком в течении 10 календарных дней с момента подписания документов. Основанием для оплаты является счет на оплату, счет-фактура и подписанная Сторонами справка формы №КС-3.

3.5. Оплата фактически выполненных Подрядчиком непредвиденных работ производится на основании акта выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме №КС-3, подписанных Сторонами, по смете, выданной Заказчиком Подрядчику в производство работ.

#### 4. Обязанности Подрядчика

4.1. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему и сдать объект Заказчику.

4.2. Подрядчик обязан при осуществлении работ по настоящему Договору соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и безопасности строительных работ. Содержание стройплощадки должно отвечать санитарным и гигиеническим нормам. Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований по настоящему договору.

4.3. Все работы должны быть выполнены в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сданы Заказчику в состоянии, соответствующем условиям настоящего Договора, СНиП, СанПиН, ГОСТ и иных нормативных документов, регламентирующих выполнение работ по настоящему Договору.

4.4. Подрядчик обязан устранять все замечания Заказчика, данные в ходе исполнения настоящего Договора.

4.5. Подрядчик обязан при производстве земляных работ, связанных с нарушением элементов внешнего благоустройства руководствоваться Правилами производства земляных работ на территории г. Липецка, утвержденных решением городского совета депутатов №106 от 16.08.2005г. (в редакции от 31.03.2009 № 1011), а также:

4.5.1. Оградить строительную площадку типовым ограждением, окрашенным в цвета ярких тонов. На щитах ограждений разместить информацию о названии организации, производящей работы, номера телефонов ответственных лиц;

4.5.2. При ограничении видимости в темное время суток обеспечить ограждения световыми сигналами красного цвета;

4.5.3. Обеспечить установку дорожных знаков и указателей стандартного типа, в необходимых случаях выставить регулировщиков;

4.5.4. На участке, на котором разрешено разрытие всего проезда, обозначить направление объезда;

4.5.5. Соблюдать в процессе производства земляных и других видов работ, связанных с временным использованием объектов внешнего благоустройства, требования СНиП, регулирующих данные виды работ.

4.5.6. При обнаружении в месте производства работ подземных сооружений, не указанных в проекте, на место должны быть вызваны представители организаций, эксплуатирующих эти сооружения, а также проинформирована организация, выдавшая разрешение на производство работ. Одновременно должны быть приняты меры к защите сооружений от повреждений.

4.6. Подрядчик обязан выполнить своими силами и средствами за свой счет все титульные и нетитульные временные здания и сооружения, необходимые для выполнения работ на объекте в соответствии с проектом организации работ и за свой счет обеспечивает их подключение к энергоносителям. Подрядчик оплачивает стоимость потребленной за время проведения работ на объекте воды, электроэнергии, тепловой энергии и других энергоносителей, согласно заключенных договоров с поставщиками указанных ресурсов.

4.7. Подрядчик обязан обеспечить мойку выезжающих с территории строящегося объекта машин и механизмов для предотвращения загрязнения благоустроенной территории города Липецка.

4.8. Подрядчик обязан осуществлять охрану объекта (места проведения работ) и материальных ценностей на объекте (в месте проведения работ) своими или привлеченными силами до завершения работ. Обеспечить сохранность оборудования Заказчика, переданного Подрядчику на хранение. Ответственность за сохранность материальных ценностей на территории строительной площадки несет Подрядчик.

4.9. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку места производства работ и прилегающей территории с соблюдением норм техники безопасности, пожарной и производственной санитарии, а также чистоту выезжающего строительного транспорта.

4.10. Подрядчик обязан после завершения всех работ по настоящему Договору передать объект Заказчику по акту приема-передачи установленной формы в состоянии, позволяющем осуществлять последующие строительно-монтажные работы, а также предоставить всю необходимую, полностью оформленную исполнительную документацию в срок не позднее окончания работ. При выявлении недостатков в исполнительной документации Подрядчик обязан исправить их в течении 3 (трех) рабочих дней.

4.11. Подрядчик обязан выполнить за свой счет все необходимые для сдачи объекта в эксплуатацию пусконаладочные работы (электроизмерения, вентиляционных систем, автоматики теплового узла, пожарной сигнализации, охранной сигнализации, оборудования лифтов, технологического оборудования и любые иные системы, либо оборудование, требующее пусконаладочных работ), и предоставить Заказчику в срок до пяти рабочих дней после завершения пусконаладочных работ протоколы электроизмерений, акты комплексного опробования и все необходимые документы установленной формы.

4.12. Подрядчик формирует полный комплект исполнительной документации и получает разрешение в Управлении по технологическому и экологическому надзору по Липецкой области на подачу электрической и тепловой энергии для проведения пусконаладочных работ и обеспечивает эксплуатацию тепловых и электроустановок до ввода объекта в эксплуатацию. До передачи объекта Заказчику по акту приема-передачи все затраты, связанные с эксплуатацией и содержанием объекта, оборудования и инженерных сетей несет Подрядчик.

4.13. Подрядчик получает у Заказчика всю необходимую для производства работ документацию только при предъявлении доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и документов, удостоверяющих личность.

4.14. Подрядчик несет ответственность за причинение вреда третьим лицам на территории строительной площадки до момента подписания сторонами акта приема-передачи объекта от Подрядчика Заказчику.

4.15. Подрядчик обязан известить Заказчика и, при необходимости, иные заинтересованные инспектирующие органы, о готовности скрытых работ за 48 часов до начала приемки соответствующих работ. Приступать к выполнению последующих работ Подрядчик может только после приемки Заказчиком и, при необходимости, иными заинтересованными инспектирующими органами, скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика и иных заинтересованных инспектирующих органов, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем провести восстановительные работы за свой счет.

4.16. Подрядчик обязан выполнить все непредвиденные работы, необходимость в выполнении которых возникла при выполнении настоящего договора. Выполнение непредвиденных работ должно подтверждаться актом выполненных работ по форме КС-2.

4.17. Во время производства работ Подрядчик должен обеспечить беспрепятственный доступ представителей Заказчика и, при необходимости, иных заинтересованных

инспектирующих органов на место проведения работ. На весь период производства работ прилегающая территория и места работ должны поддерживаться Подрядчиком в чистоте за собственный счет.

4.18. Подрядчик обязан обеспечить во время проведения работ по настоящему договору соблюдение правил техники безопасности и охраны труда. Ответственность за любые чрезвычайные происшествия, произошедшие на территории строительной площадке (в месте проведения работ) во время проведения работ по настоящему договору несет Подрядчик.

4.19. После наступления срока окончания работ, указанного в п 2.1. настоящего договора, Подрядчик обязан в течении трех рабочих дней освободить строительную площадку (место проведения работ) от принадлежащего ему имущества.

4.20. Подрядчик обязан предоставлять акты выполненных работ по форме №КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме №КС-3 Заказчику в срок не позднее 28 числа отчетного месяца.

4.21. В случае установления Заказчиком при приемке несоответствия качества выполненных Подрядчиком работ, акты установленной формы КС-2, КС-3 Заказчиком не подписываются до момента устранения выявленных нарушений.

4.22. При выявлении факта завышения стоимости работ в оплаченных актах выполненных работ по форме №КС-2 или справке о стоимости выполненных работ по форме №КС-3 Подрядчик обязан по письменному уведомлению Заказчика в течении 10 (десяти) дней вернуть на расчетный счет, указанный в уведомлении, излишне оплаченные денежные средства и предоставить Заказчику скорректированные акты выполненных работ по форме №КС-2 и справки о стоимости выполненных работ по форме №КС-3.

4.23. В случае производства работ в действующем учреждении или предприятии, Подрядчик обязан согласовать время проведения работ (1,2,3 смена, рабочие или выходные дни) с эксплуатирующей организацией и Заказчиком, получить все необходимые, разрешающие производство работ, документы, и выполнять работы по договору только в согласованное время.

4.24. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;
- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок.

4.25. При проведении Заказчиком проверок по целевому использованию собственных средств, представить Заказчику все необходимые документы и информацию по ремонту объекта.

4.26. В случае, если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества. При невыполнении подрядчиком этой обязанности Заказчик вправе для исправление некачественно выполненных работ привлечь другую организацию с оплатой расходов за счет Подрядчика

4.26. После окончания выполнения всех работ по настоящему договору Подрядчик обязан вывезти весь мусор с объекта (места проведения работ) и очистить (вымыть) на объекте (месте проведения работ) грязные окна, двери, половые покрытия и иные загрязненные поверхности.

4.27. При изменении юридического адреса, почтового адреса, банковских реквизитов Подрядчик обязан уведомить об этом заказчика официальным письмом в течение трех рабочих дней с момента изменения с приложением копий документов, подтверждающих изменения.

## 5. Обязанности Заказчика

- 5.1. Передать Подрядчику в производство работ проектно-сметную документацию.
- 5.2. Передать Подрядчику на период строительства объекта и до его завершения строительную площадку (место проведения работ).
- 5.3. Осуществлять контроль и технический надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков выполнения работ, качеством используемых Подрядчиком материалов, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность.
- 5.4. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке, предусмотренном настоящим договором.

## 6. Порядок сдачи и приемки работ

- 6.1. Подрядчик обязан в течении пяти дней после окончания производства работ по настоящему договору в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ и приложить к извещению оформленные в установленном порядке акты выполненных работ по форме №КС-2 в двух экземплярах и справку о стоимости выполненных работ по форме «КС-3 в пяти экземплярах, а также исполнительную документацию на выполненные объемы работ. В состав исполнительной документации должны входить полностью оформленные и подписанные акты на скрытые работы, исполнительные схемы ответственных конструкций, исполнительные схемы наружных инженерных сетей с отметкой Департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка «Нанесено на планшет», паспорта и сертификаты на примененные материалы. Исполнительная документация выполняется силами и средствами Подрядчика за свой счет.
- 6.2. Заказчик обязан в течении пяти дней с момента получения извещения от Подрядчика о выполнении работ, с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), либо предоставить Подрядчику обоснованный отказ в приемке работ.
- 6.3. В случае отсутствия исполнительной документации на выполненные объемы работ, такие работы не подлежат оформлению в актах выполненных работ по форме №КС-2 и не принимаются к оплате. Оплате не подлежат также объемы работ, не предусмотренные проектно-сметной документацией, работы по устранению брака (не соответствующие проектно-сметной документации, выданной в производство работ; выполненные с применением некачественных материалов или материалов без сертификатов соответствия; выполненные с нарушением требований СНиП, СанПиН, ГОСТ), геодезические работы Подрядчика, подготовка объекта к сдаче в эксплуатацию (в том числе чистовая уборка помещений), страхование имущества Подрядчика и его строительных рисков, использование кредитов и ссуд.
- 6.4. В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора, Заказчик совместно с Подрядчиком составляет акт устранения недостатков с указанием сроков их исправлений. Подрядчик обязан в течение 10-ти дней со дня получения указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет и известить письменно об этом Заказчика. Отказ Подрядчика от подписания акта об устранении недостатков не освобождает его от устранения недостатков в натуре.
- 6.5. Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка его Заказчиком проводится по акту приемки выполненных работ (форма № КС-2 и № КС-3).

## 7. Ответственность Сторон

- 7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему договору обязательств, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего договора.

7.2. До передачи объекта (результата выполненных работ) от Подрядчика Заказчику по акту приема-передачи риск случайной гибели или случайного повреждения объекта строительства или результатов выполненных работ, составляющих предмет договора, несет Подрядчик.

7.3. Подрядчик гарантирует нормальную работу объекта и устраняет дефекты, выявленные в процессе эксплуатации, за свой счет в течении 5 (пяти) лет, независимо от вида работ, со дня подписания акта приема-передачи объекта (результата выполненных работ) от Подрядчика Заказчику.

7.4. В случаях, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от условий договор, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для использования по назначению, Заказчик по своему выбору потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в десятидневные срок, либо соразмерного уменьшения установленной за работу цены, либо возмещения своих расходов на устранения недостатков, либо поручить исправление третьим лицам за счет Подрядчика.

7.5. В случае повреждения Подрядчиком зеленых насаждений при выполнении работ, предусмотренных настоящим договором, Подрядчик обязан восстановить их за свой счет.

7.6. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.7. Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим договором, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договоров.

7.8. За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийных), Подрядчик обязуется выплатить Заказчику штраф в размере 5% от цены договора. Правила определения размера штрафа за ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по договору установлены в Постановлении Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1063.

7.9. Уплата штрафов и пеней, а также возмещение убытков, не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по настоящему договору.

7.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.11. За невыполнение обязательств по исправлению некачественно выполненных работ в сроки, установленные актом сторон, зафиксировавшим дефекты, а в случае неявки Подрядчика – односторонним актом, Подрядчик оплачивает Заказчику работы по устранению недостатков.

7.12. Подрядчик вправе, письменно уведомив Заказчика, привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему договору других юридических лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками.

## 8. Основания и порядок изменения и расторжения договора

8.1. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии гражданским законодательством.



8.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа.

8.3. В случае расторжения договора, Подрядчик обязан в день расторжения прекратить работы, обеспечить их консервацию и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения договора покинуть объект (место проведения работ).

8.4. Все изменения и/или дополнения к настоящему договору, допускаемые действующим законодательством Российской Федерации, осуществляются путем подписания Сторонами дополнительных соглашений, оформленных в письменном виде и подписанных Сторонами.

## 9. Порядок разрешения споров

9.1. Все споры и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, его изменением, расторжением Стороны решают путем переговоров, а достигнутые договоренности оформляют в виде дополнительных соглашений, протоколов или иных документов, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

9.2. В случае не достижения взаимного согласия, споры, возникающие в связи с настоящим договором, подлежат рассмотрению Арбитражным судом Липецкой области.

9.3. До передачи спора на разрешение в Арбитражный суд Липецкой области Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 15 дней с момента ее получения.

## 10. Действие обстоятельств непреодолимой силы

10.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за не исполнение обязательств по настоящему договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения, а также издания актов государственных органов власти.

10.2. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по договору.

10.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев, настоящий договор может быть расторгнут любой из сторон путем письменного уведомления другой стороне, с приложением документов, подтверждающих наличие и продолжительность действия непреодолимой силы.

## 11. Гарантии

11.1. Гарантийный срок выполнения работ 36 месяцев со дня подписания сторонами акта приема выполненных работ (акта технической готовности).

11.2. Устранение дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, производится Подрядчиком за свой счет.

11.3. Наличие дефектов, выявленных в течение гарантийного срока, устанавливается двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика. Для участия в составлении акта для согласования порядка и сроков устранения дефектов Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

11.4. В случае неявки представителя Подрядчика для составления акта, отказа Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах, окончательным

документом по фиксации дефектов и их характера является акт экспертизы, составленный экспертом.

## 12. Особые условия

12.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения к настоящему договору.

12.2. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего договора. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

12.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

12.4. Следующие приложения к договору являются его неотъемлемой частью:  
Приложение 1 Локальный сметный расчет.

## 13. Адреса и банковские реквизиты Сторон

<p><b>«Заказчик»</b> <b>МАУК «Липецкий зоопарк» г. Липецка</b> 398059, г. Липецк, ул. К. Маркса, вл.9 Р/с 40701810900003000001 Департамент финансов адм. города Липецка (Муниципальное автономное учреждение «Липецкий зоологический парк» города Липецка л/с 30622004270) отделение Липецк г. Липецк БИК 044206604 ИНН/КПП 4825033928/482501001</p> <p>Директор _____ А.И. Осипов</p>	<p><b>«Подрядчик»</b></p> <hr/>
--	---------------------------------