

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 091/14

г. Липецк

« 12 » декабря 2014г.

ООО «Строй – ТЭК», именуемое в дальнейшем *Подрядчик*, в лице директора Климантова Андрея Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны и МАУК «Липецкий зоопарк» г.Липецка, именуемое в дальнейшем *Заказчик*, в лице директора Осипова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик выполнит работы по изготовлению и монтажу пандусов и ограждений на объекте: МАУК «Липецкий зоопарк» г.Липецка, в соответствии с заданием Заказчика, согласно Приложения №1-6, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.2. Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы на условиях настоящего Договора. Подрядчик выполняет работы из собственных материалов, своими силами, а также с привлечением субподрядных организаций.

## 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

- 2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется на основании утвержденного сторонами сметного расчета №1-6 (Приложение №1-6) и составляет **466 000 (Четыреста шестьдесят шесть тысяч) рублей., в т.ч. НДС 18% - 71084,75 рублей.**
- 2.2. Объёмы работ и стоимость материалов могут изменяться в процессе выполнения работ. Все изменения фиксируются сторонами в виде дополнительных соглашений. Ежемесячно выполняемые объёмы работ фиксируются сторонами в Актах о приемке выполненных работ
- 2.3. Расчёты по Договору производятся на основании выставляемых Подрядчиком счетов, не позднее пяти рабочих дней, после подписания Актов о приемке выполненных работ и справок формы КС-3.

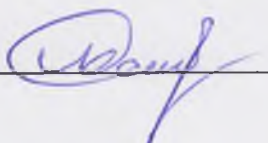
## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1. Срок выполнения работ – до 25 декабря 2014г..
- 3.2. В случае нарушения сроков работ в соответствии с п. 3.1. настоящего договора, Подрядчик платит штраф Заказчику в размере 0,1% стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки. Оплата штрафа производится только на основании письменного требования Заказчика в указанный в таком требовании срок. Без такого требования обязанности по оплате штрафа у Подрядчика не возникает.
- 3.3. В случае неоднократного невыполнения Подрядчиком сроков выполнения работ и (или) нарушения технологии производства работ или их низкого качества, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Подрядчика, с оплатой принятых выполненных работ, в соответствии с актами приемки.

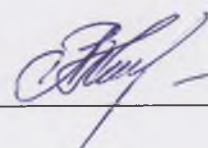
## 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Обеспечивает готовность площадки, пригодной для расчетно-конструкторской деятельности (наличие окончательного покрытия) в месте, предназначенном для устройства ограждений и письменно уведомляет об этом Подрядчика.
- 4.2. Выдает Подрядчику разрешение на производство работ на территории объекта Заказчика.
- 4.3. Выдает Подрядчику пропуск для входа (выхода) на территорию предприятия Заказчика.
- 4.4. Передает подрядчику точки подключения воды и электроэнергии.
- 4.5. Осуществляет технический надзор за ходом выполнения работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.
- 4.6. Обеспечивает охрану материалов, оборудования и другого имущества Подрядчика на территории объекта Заказчика до завершения и приёмки работ.
- 4.7. Возмещает Подрядчику затраты по переделке выполненных работ вследствие изменения выданного и утвержденного ранее задания, затраты, связанные с изменением норм и технических условий, а также связанные с проведением ремонтно-строительных работ, не оговоренных условиями настоящего договора.

Заказчик



Подрядчик



# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 091/14

г. Липецк

« 12 » декабря 2014г.

ООО «Строй – ТЭК», именуемое в дальнейшем *Подрядчик*, в лице директора Климантова Андрея Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны и МАУК «Липецкий зоопарк» г.Липецка, именуемое в дальнейшем *Заказчик*, в лице директора Осипова Александра Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик выполнит работы по изготовлению и монтажу пандусов и ограждений на объекте: МАУК «Липецкий зоопарк» г.Липецка, в соответствии с заданием Заказчика, согласно Приложения №1-6, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 1.2. Заказчик принимает и оплачивает выполненные работы на условиях настоящего Договора. Подрядчик выполняет работы из собственных материалов, своими силами, а также с привлечением субподрядных организаций.

## 2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

- 2.1. Стоимость работ по настоящему договору определяется на основании утвержденного сторонами сметного расчета №1-6 (Приложение №1-6) и составляет **466 000 (Четыреста шестьдесят шесть тысяч) рублей., в т.ч. НДС 18% - 71084,75 рублей.**
- 2.2. Объёмы работ и стоимость материалов могут изменяться в процессе выполнения работ. Все изменения фиксируются сторонами в виде дополнительных соглашений. Ежемесячно выполняемые объёмы работ фиксируются сторонами в Актах о приемке выполненных работ
- 2.3. Расчёты по Договору производятся на основании выставляемых Подрядчиком счетов, не позднее пяти рабочих дней, после подписания Актов о приемке выполненных работ и справок формы КС-3.

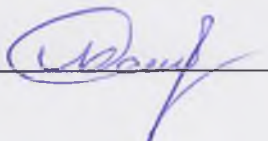
## 3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 3.1. Срок выполнения работ – до 25 декабря 2014г..
- 3.2. В случае нарушения сроков работ в соответствии с п. 3.1. настоящего договора, Подрядчик платит штраф Заказчику в размере 0,1% стоимости невыполненных работ за каждый день просрочки. Оплата штрафа производится только на основании письменного требования Заказчика в указанный в таком требовании срок. Без такого требования обязанности по оплате штрафа у Подрядчика не возникает.
- 3.3. В случае неоднократного невыполнения Подрядчиком сроков выполнения работ и (или) нарушения технологии производства работ или их низкого качества, Заказчик имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, письменно уведомив об этом Подрядчика, с оплатой принятых выполненных работ, в соответствии с актами приемки.


## 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

- 4.1. Обеспечивает готовность площадки, пригодной для расчетно-конструкторской деятельности (наличие окончательного покрытия) в месте, предназначенном для устройства ограждений и письменно уведомляет об этом Подрядчика.
- 4.2. Выдает Подрядчику разрешение на производство работ на территории объекта Заказчика.
- 4.3. Выдает Подрядчику пропуск для входа (выхода) на территорию предприятия Заказчика.
- 4.4. Передает подрядчику точки подключения воды и электроэнергии.
- 4.5. Осуществляет технический надзор за ходом выполнения работ, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Подрядчика.
- 4.6. Обеспечивает охрану материалов, оборудования и другого имущества Подрядчика на территории объекта Заказчика до завершения и приёмки работ.
- 4.7. Возмещает Подрядчику затраты по переделке выполненных работ вследствие изменения выданного и утвержденного ранее задания, затраты, связанные с изменением норм и технических условий, а также связанные с проведением ремонтно-строительных работ, не оговоренных условиями настоящего договора.

Заказчик



Подрядчик



- 9.2.5. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок для их подтверждения Заказчик вправе назначить квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера, что не исключает право сторон обратиться в арбитражный суд по данному вопросу.
- 9.2.6. Гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов.

#### 10. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 10.1. Настоящий договор может быть расторгнут как по соглашению Сторон, так и по инициативе одной из Сторон, о чем Сторона – инициатор расторжения договора должна проинформировать другую Сторону в письменной форме не менее чем за 10 рабочих дней.
- 10.2. Затраты, понесенные Подрядчиком в связи с выполнением работ по настоящему договору при расторжении договора по инициативе Заказчика, подлежат возмещению в полном объеме.


#### 11. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 11.1. При невыполнении Заказчиком требований пункта 2.3. договора в течение 10 банковских дней после подписания актов выполненных работ, Подрядчик вправе потребовать уплаты штрафных санкций в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа. Оплата штрафа производится только на основании письменного требования Подрядчика в указанный в таком требовании срок. Без такого требования обязанности по оплате штрафа у Заказчика не возникает.
- 11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.
- 11.3. Ущерб, нанесенный третьему лицу в процессе выполнения работ, компенсируются виновной стороной.
- 11.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой стороны. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.
- 11.5. Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.
- 11.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с настоящим договором, будут по возможности разрешаться путем переговоров, а в случае невозможности урегулирования, они подлежат решению в судебном порядке в Арбитражном суде Липецкой области.

#### 12 РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### Заказчик

**МАУК «Липецкий зоопарк» г.Липецка**  
398059, город Липецк, ул.Карла  
Маркса, владение 9  
ИНН/КПП 4825033928/482501001  
Р/с 40703810735004000730 в ЗАО  
«ЮниКредит Банк» г.Воронеж  
К/с 30101810800000000604  
БИК 044206604

  
/ А.И. Осипов /  
м.п.



##### Подрядчик

**ООО «Строй-ТЭК»**  
398007, Россия, г. Липецк,  
район территории Цемзавода  
р/с 40702810900490010210  
Ф-л ГПБ (ОАО) в г. Воронеже.  
ИНН 4825035604, КПП 482501001  
К/с 30101810220070000800  
БИК 042007800  
ОКПО 14886444 ОКТМО 42701000

  
/ А.В. Климантов /  
м.п.

